

ZARZĄDZENIE NR 80/2018
BURMISTRZA MIASTA KOSTRZYN NAD ODRĄ

z dnia 4 kwietnia 2018 r.

**w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej
własność miasta Kostrzyn nad Odrą na okres trzech lat**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017r. poz. 1875 t.j. ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 t.j. ze zm.) zarządzam co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza się do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres do trzech lat nieruchomości gruntowe położone w Kostrzynie nad Odrą w obrębie 4 miasta - Śródmieście, oznaczone w ewidencji gruntów numerami działek 11/58, 11/59, 11/60, 11/61, 11/62, 11/63, 11/64, 11/65, 11/66, 11/67 i 11/186 (część) dla których Sąd Rejonowy w Słubicach V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą GW1S/00018965/6. Grunty przeznaczone do dzierżawy o których mowa zajmują obszar o powierzchni 0,1733 ha. Z opisanych nieruchomości wydziela się 12 części.

2. Lokalizacja nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy stanowi załącznik graficzny nr 1.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia opisanej w § 1.

2. Wykaz stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

3. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni.

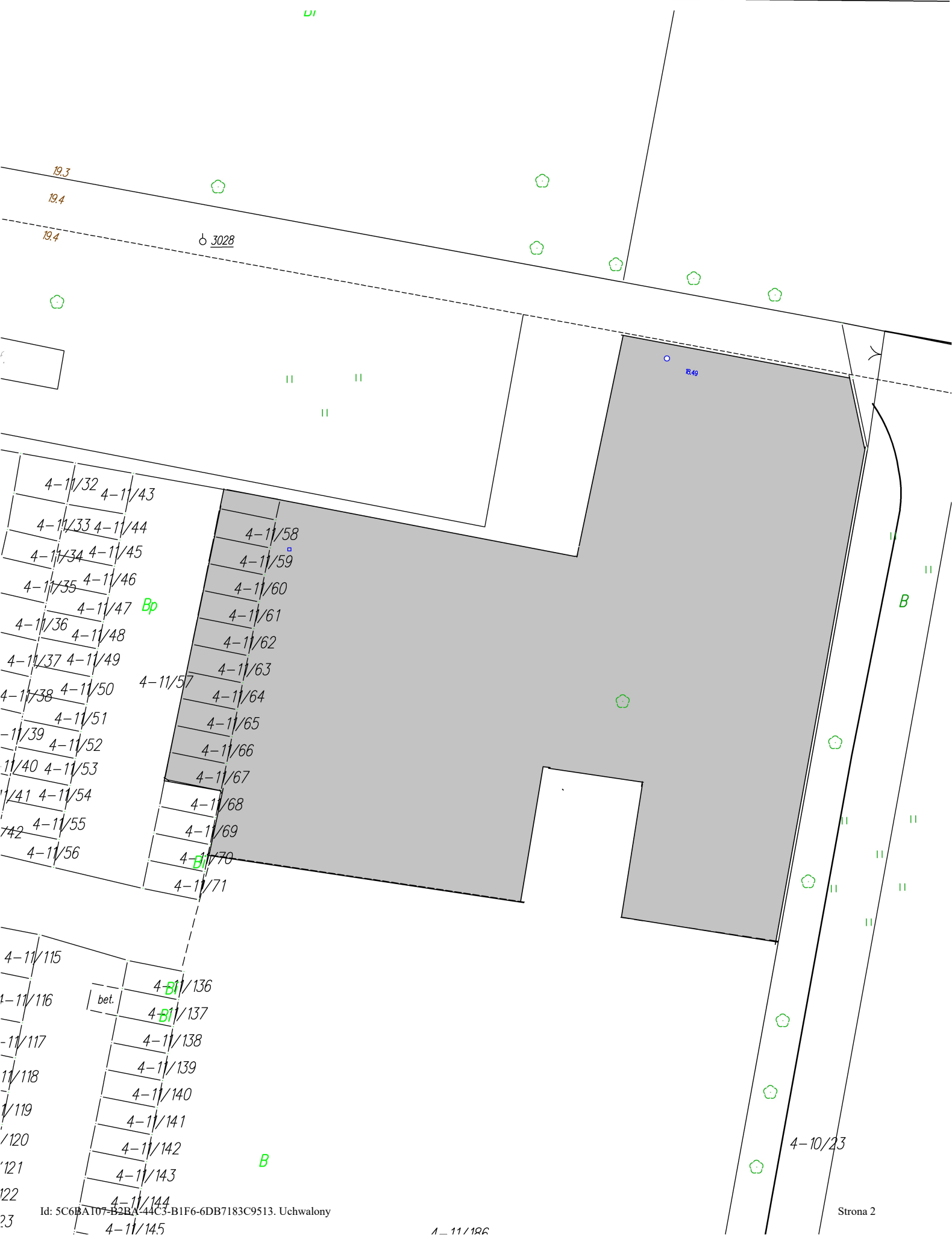
§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Obsługi Inwestora.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kostrzyn
nad Odrą

Andrzej Kunt

**Załącznik nr 1
do Zarządzenia nr 80/2018
Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą
z dnia 04 kwietnia 2018r.**



WYKAZ GP.0050.29.2018.JL

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Burmistrz Miasta Kostrzyn nad Odrą działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r. 121 j.t. ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wchodzących w skład zasobu nieruchomości Miasta Kostrzyn nad Odrą, przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia całkowita nieruchomości gruntowej / powierzchnia nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w m ²	Roczna* wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Powierzchnia całkowita nieruchomości gruntowej / powierzchnia nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w m ²	Roczna* wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Polożenie działki (ulica)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Lokalizacja: załącznik graficzny nr	Okres dzierżawy
	Numery działek Obręb Księga wieczysta									
1	dz. 11/186 Obr. 0004 (Śródmieście) GW1S/00018965/6	39071 m ² / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni 0 m²	0,00 zł	39071 m ² / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni 15 m²	15,00 zł	Ogrody – Osiedle Leśne	działka płaska, zabudowana budynkami gospodarczymi nierwale związanymi z gruntem ogrodzona	Cele rolne - Uprawa roślin jednorocznych	1	01.05.2018- 31.03.2021
2	dz. 11/186 Obr. 0004 (Śródmieście) GW1S/00018965/6	39071 m ² / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni 340 m²	27,20 zł	39071 m ² / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni 60 m²	30,00 zł	Ogrody – Osiedle Leśne	działka płaska, zabudowana budynkami gospodarczymi nierwale związanymi z gruntem ogrodzona	Uprawa roślin jednorocznych		01.05.2018- 31.03.2021
3	dz. 11/186 Obr. 0004 (Śródmieście) GW1S/00018965/6	39071 m ² / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni 420 m²	33,60 zł	39071 m ² / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni 72 m²	36,00 zł	Ogrody – Osiedle Leśne	działka płaska, zabudowana budynkami gospodarczymi nierwale związanymi z gruntem ogrodzona	Uprawa roślin jednorocznych		01.05.2018- 31.03.2021
4	dz. 11/186 Obr. 0004 (Śródmieście) GW1S/00018965/6	39071 m ² / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni 40 m²	15,00 zł	39071 m ² / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni 25 m²	12,50 zł	Ogrody – Osiedle Leśne	działka płaska, zabudowana budynkami gospodarczymi nierwale związanymi z gruntem ogrodzona	Uprawa roślin jednorocznych		01.05.2018- 31.03.2021

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia całkowita nieruchomości gruntowej / powierzchnia nieruchomości <i>niezabudowanej</i> przeznaczonej do dzierżawy w m ²	Roczna* wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Powierzchnia całkowita nieruchomości gruntowej / powierzchnia nieruchomości <i>zabudowanej</i> przeznaczonej do dzierżawy w m ²	Roczna* wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Polożenie działki (ulica)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Lokalizacja: załącznik graficzny nr	Okres dzierżawy
	Numery działek Obręb Księga wieczysta									
5	dz. 11/186 Obr. 0004 (Śródmieście) GW1S/00018965/6	39071 m ² / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni 0 m²	0,00 zł	39071 m ² / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni 15 m²	15,00 zł	Ogrody – Osiedle Leśne	działka płaska, zabudowana budynkami gospodarczymi nierwale związanymi z gruntem ogrodzona	Cele rolne - Uprawa roślin jednorocznych	1	01.05.2018- 31.03.2021
6	dz. 11/186, 11/67,11/66,11/61,11/60 Obr. 0004 (Śródmieście) GW1S/00018965/6	39147 m ² / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni 300 m²	24,00 zł	39147 m ² / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni 60 m²	30,00 zł	Ogrody – Osiedle Leśne	działka płaska, zabudowana budynkami gospodarczymi nierwale związanymi z gruntem ogrodzona	Uprawa roślin jednorocznych		01.05.2018- 31.03.2021
7	dz. 11/186, 11/58,11/59 Obr. 0004 (Śródmieście) GW1S/00018965/6	39109 m ² / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni 17 m²	15,00 zł	39109 m ² / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni 40 m²	20,00 zł	Ogrody – Osiedle Leśne	działka płaska, zabudowana budynkami gospodarczymi nierwale związanymi z gruntem ogrodzona	Uprawa roślin jednorocznych		01.05.2018- 31.03.2021
8	dz. 11/186 Obr. 0004 (Śródmieście) GW1S/00018965/6	39071 m ² / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni 50 m²	15,00 zł	39071m ² / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni 25 m²	12,50 zł	Ogrody – Osiedle Leśne	działka płaska, zabudowana budynkami gospodarczymi nierwale związanymi z gruntem ogrodzona	Uprawa roślin jednorocznych		01.05.2018- 31.03.2021
9	dz. 11/186, 11/62,11/63 Obr. 0004 (Śródmieście) GW1S/00018965/6	39109 m ² / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni 200 m²	16,00 zł	39109m ² / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni 25 m²	12,50 zł	Ogrody – Osiedle Leśne	działka płaska, zabudowana budynkami gospodarczymi nierwale związanymi z gruntem ogrodzona	Uprawa roślin jednorocznych		01.05.2018- 31.03.2021

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia całkowita nieruchomości gruntowej / powierzchnia nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w m ²	Roczna* wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Powierzchnia całkowita nieruchomości gruntowej / powierzchnia nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w m ²	Roczna* wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Polożenie działki (ulica)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Lokalizacja: załącznik graficzny nr	Okres dzierżawy
	Numery działek Obręb Księga wieczysta									
10	dz. 11/186, 11/64, 11/65 Obr. 0004 (Śródmieście) GW1S/00018965/6	39109 m ² / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni 185 m²	15,00 zł	39109 m ² / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni 0 m²	0,00 zł	Ogrody – Osiedle Leśne	działka płaska, zabudowana budynkami gospodarczymi nier trwałe związanymi z gruntem ogrodzona	Cele rolne - Uprawa roślin jednorocznych	1	01.05.2018- 31.03.2021
11	dz. 11/186, Obr. 0004 (Śródmieście) GW1S/00018965/6	39071 m ² / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni 280 m²	22,40 zł	39071 m ² / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni 30 m²	15,00 zł	Ogrody – Osiedle Leśne	działka płaska, zabudowana budynkami gospodarczymi nier trwałe związanymi z gruntem ogrodzona	Uprawa roślin jednorocznych		01.05.2018- 31.03.2021
12	dz. 11/186 Obr. 0004 (Śródmieście) GW1S/00018965/6	39071 m ² / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni 10 m²	15,00 zł	39071 m ² / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni 35 m²	17,50 zł	Ogrody – Osiedle Leśne	działka płaska, zabudowana budynkami gospodarczymi nier trwałe związanymi z gruntem ogrodzona	Uprawa roślin jednorocznych		01.05.2018- 31.03.2021

1. Czyszn dzierżawy płatny do 30 września każdego roku obowiązywania umowy.

2. Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku rolnego.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą oraz na stronie internetowej www.kostrzyn.pl- zakładka BIP - wykazy, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Termin wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miasta na tablica ogłoszeń I piętro

od dnia2018r.; do dnia2018r.

- publikacja w BIP/główna strona UM:2018r. - publikacja w prasie : 2018r.;